

Protokół Nr 33
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Więcborku, odbytego
w dniu 18.09.2014r.

Posiedzenie odbyło się w salce narad Urzędu Miejskiego w Więcborku.

Spotkanie trwało od godz. 13:00-15:00.

Obecność według załączonej listy obecności.

Spoza Komisji w spotkaniu uczestniczyła **Skarbnik Gminy Więcbork p. Alina Kruk.**

Przewodniczący Komisji p. Mariusz Wobsza powitał wszystkich zebranych po czym przypomniał porządek obrad spotkania, który obejmował:

1. Zaopiniowanie wykonania budżetu Gminy Więcbork za I półrocze 2014r.
2. Sprawy różne.

Do porządku nie wniesiono zmian

Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

W dalszej części **Przewodniczący Komisji** przekazał głos **Skarbnik Gminy Więcbork**, która zapoznała członków Komisji z przebiegiem realizacji Budżetu Gminy Więcbork w I półroczu 2014 roku.

Budżet gminy wg Uchwały Rady Miejskiej w Więcborku nr XXXVII/325/2013 z dnia 20 grudnia 2013 r. na dzień 01.01.2014 r. po stronie dochodów wynosił: **39.362.577,63 zł.**, a po stronie wydatków: **42.030.872,85 zł.** Natomiast po zmianach na dzień 30.06.2014 r. -dochody wyniosły: **41.979.730,82 zł.**, wydatki zaś wyniosły: **44.079.730,82 zł.** Zaplanowany deficyt budżetu na dzień 01.01.2014 r. wynosił: **2.668.295,22 zł.**, w analizowanym okresie zmienił się i na dzień 30.06.2014 r. wynosi: **2.100.000,00 zł.** Źródłem sfinansowania planowanego deficytu będzie nadwyżka budżetowa z roku 2013, zaciągnięte pożyczki z WFOŚiGW w Toruniu oraz kredyt z banku bądź emisja obligacji.

L

- **Plan dochodów** w I półroczu 2014 r. **zwiększył się o kwotę 2.617.153,19 zł.**
- **Plan wydatków** w I półroczu 2014 r. **zwiększył się o kwotę 2.048.857,97 zł.**
- Na dzień 30.06.2014 r. budżet gminy **zamknął się nadwyżką** w wysokości **599.486,83 zł.**
- **Dochody majątkowe** wykonano w wysokości **496.275,56 zł.** Niski procent wykonania dochodów majątkowych spowodowany jest tym, iż dochody pochodzące ze źródeł zewnętrznych w większości przypadków możliwe są do osiągnięcia po zrealizowaniu wydatków na daną inwestycję. Natomiast w przypadku dochodów ze sprzedaży majątku aktualnie trwają procedury umożliwiające sprzedaż zaplanowanych nieruchomości. Uzyskane dochody majątkowe stanowią 2,34 % dochodów ogółem.

- **Dochody bieżące** wykonano w wysokości **20.692.252,26 zł.**

Wykonane wydatki majątkowe stanowią 11,21 % wydatków ogólnych. **Realizacja zaplanowanych inwestycji trwa bądź rozpocznie się w II półroczu br. Natomiast zrealizowane wydatki bieżące uzależnione są od pozyskanych dochodów bieżących.**

- **Zrealizowane** wydatki na zadania zlecone **nie przekraczają kwoty otrzymanych dotacji na te zadania. Ich wykonanie następowało zgodnie z założonym planem.**
- Wydatki były realizowane **na zasadach i w terminach przyjętych w podpisanych porozumieniach.**

Stan wykonania inwestycji w I półroczu 2014 r. przedstawia się następująco:

1. Przebudowa, remont pomostu oraz remont budynku hangaru służącego wędkarstwu, rekreacji i turystyce ogólnodostępnej wraz z jego wyposażeniem - **inwestycja przed ogłoszeniem przetargu na roboty budowlane.**
2. Budowa chodnika we wsi Jastrzębiec - **inwestycja przed realizacją.**
3. Przebudowa drogi powiatowej nr 1125 C relacji Sypniewo - Borzyszkowo na odcinku Lubcza - Borzyszkowo - **inwestycja przed realizacją.**
4. Budowa chodnika w Sypniewie - **inwestycja w trakcie realizacji.**
5. Budowa dróg o nawierzchni z kostki betonowej na Osiedlu Łopiennik w Więcborku - **inwestycja w trakcie realizacji.**
6. Budowa dróg o nawierzchni z kostki betonowej na ul. Lipowej i częściowo Brzozowej w Więcborku - **inwestycja zrealizowana.**
7. Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w technologii nawierzchni tłuczniowej o długości 1,100 km w obrębie geodezyjnym Zabartowo cz. dz. nr 38 - **inwestycja przed realizacją.**
8. Modernizacja dróg gminnych w miejscowościach: Frydrychowo, Pęperzyn, Runowo Kr., Zabartowo, Zakrzewek, Zakrzewska Osada - **inwestycja realizowana na bieżąco według potrzeb sołeckich.**
9. Przebudowa drogi gminnej relacji Runowo - Zgniłka we wsi Runowo Kr. (utwardzenie kostka betonową) - **inwestycja przed realizacją (dokumentacja zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym)**
10. Przebudowa ulicy Krajeńskiej w Więcborku - **inwestycja przed realizacją.**
11. Przebudowa ulicy Strażackiej w Sypniewie - **inwestycja zrealizowana.**
12. Przebudowa oraz podniesienie standardu przestrzeni rynku miejskiego oraz części ciągu spacerowego (promenady) w Więcborku oraz zagospodarowanie i uporządkowanie terenów zieleni Placu Jana Pawła II z wyposażeniem w elementy małej architektury - **inwestycja zrealizowana.**
13. Wykup gruntów - **wykup realizowany na bieżąco w miarę potrzeb.**
14. Rozbudowa i przebudowa cmentarza komunalnego w Więcborku - **inwestycja w trakcie realizacji.**
15. Przebudowa, rozbudowa i remont targowiska w Więcborku - **inwestycja w trakcie realizacji.**
16. Infostrada Kujaw i Pomorza - usługi w zakresie e-Administracji i Informacji Przestrzennej - **inwestycja w trakcie realizacji.**
17. Informatyzacja Urzędu Miejskiego w Więcborku - **inwestycja zrealizowana.**
18. Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego w Więcborku - **inwestycja zrealizowana.**

19. Zakup oprogramowania dotyczącego gospodarki przestrzennej - **zakup przed realizacją.**
20. Zakup programu komputerowego do obsługi dodatków energetycznych – **zakup przed realizacją.**
21. Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Sypniewie o salę gimnastyczną i niezbędną infrastrukturę techniczną - **inwestycja w trakcie realizacji.**
22. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Więcbork - Budynek Szkoły Podstawowej w Sypniewie - **inwestycja w trakcie realizacji.**
23. Realizacja systemu innowacyjnej edukacji w województwie kujawsko pomorskim poprzez zbudowanie systemu dystrybucji treści edukacyjnych - **inwestycja przed realizacją.**
24. Wymiana kotła c.o. na paliwo stałe w budynku Przedszkola Gminnego w Więcborku - **inwestycja w trakcie realizacji.**
25. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią we wsi Runowo Kr. - dokumentacja - **inwestycja w trakcie realizacji.**
26. Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami, przepompownią ścieków i zasilaniem energetycznym we wsi Witunia, Gmina Więcbork - **inwestycja w trakcie realizacji.**
27. Zamknięcie i rekultywacja gminnego składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w miejscowości Dalkowo, Gmina Więcbork – **inwestycja przed ogłoszeniem przetargu na roboty budowlane.**
28. Budowa oświetlenia ulicznego na Osiedlu Piastowskim w Więcborku – **inwestycja w trakcie realizacji.**
29. Budowa oświetlenia ulicznego w ciągu ulicy Gdańskiej w Więcborku - dokumentacja techniczna - **inwestycja w trakcie realizacji.**
30. Dofinansowanie wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków - **dofinansowania realizowane na bieżąco w oparciu o składane wnioski.**
31. Przebudowa i remont świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork w miejscowościach Czarmuń i Witunia - **inwestycja w trakcie realizacji.**
32. Remont świetlic wiejskich na terenie Gminy Więcbork w miejscowościach: Dorotowo, Pęperzyn, Nowy Dwór, Puszcza, Suchorączek, Runowo Krajeńskie, Zakrzewska Osada - **inwestycja w trakcie realizacji.**
33. Termomodernizacja budynku Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Więcborku - **inwestycja w trakcie realizacji.**
34. Utwardzenie kostką brukową placu przy Domu Kultury w Pęperzynie – **inwestycja w trakcie realizacji.**
35. Budowa placu zabaw w Adamowie - **inwestycja w trakcie realizacji.**
36. Budowa pomostu oraz zagospodarowanie miejsca kąpielowego przy Jeziorze Śmiłowskim w miejscowości Śmiłowo - **inwestycja przed ogłoszeniem przetargu na roboty budowlane.**
37. Urządzenie i zagospodarowanie działki przy placu zabaw w Lubczy (zakup i montaż altany ogrodowej, utwardzenie ścieżek, barierki ochronne) - **inwestycja w trakcie realizacji.**
38. Budowa placów zabaw w miejscowościach Jastrzębiec i Karolewo – **inwestycja zrealizowana.**
39. Urządzenie miejsca rekreacji w miejscowości Górowatki, Gmina Więcbork - **inwestycja po ogłoszeniu przetargu na roboty budowlane w trakcie realizacji.**
40. Zakup kosiarki samojezdnej na Stadion Miejski w Więcborku -

zakup zrealizowany.

41. Zakup łodzi WOPR na plażę w Więcborku - zakup w trakcie realizacji.

- Należności **na dzień wskazany powyżej** ogółem wynosiły: 8.060.614,03 zł, w tym wymagalne: 2.923.819,29 zł.

Należności wymagalne w Miejsko - Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Więcborku **dotyczą funduszu alimentacyjnego i ich windykacja powierzona została** komornikowi sądowemu. Wyjaśnienia dotyczące rodzaju i ściągłości należności wymagalnych Urzędu Miejskiego w Więcborku omówione zostały w części dotyczącej działu 756.

Należności wymagalne MGOK w Więcborku to kwota należnej płatności za najem lokalu (płatność została uregulowana w dniu 01.07.2014 r.) Natomiast należności wymagalne w BOOS w Więcborku to kwota zaległych płatności z tytułu odpłatności za pobyt w przedszkolu (1.360,10 zł), należności z tytułu dostaw usług (570,00 zł), należności od pracownika i byłego pracownika (8.656,44 zł).

Zobowiązania na dzień 30.06.2014 r. wynosiły ogółem 17.951.213,98 zł., co stanowi 42,76 % w stosunku do planowanych dochodów.

W I półroczu 2014 r. nie zaciągano kredytów i pożyczek oraz nie emitowano papierów wartościowych na pokrycie występującego w ciągu roku budżetowego przejściowego deficytu budżetu. Na mocy upoważnienia wynikającego z § 10 pkt. 2 Uchwały XXXVII/325/2013 Rady Miejskiej w Więcborku z dnia z dnia 20 grudnia 2013 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Więcbork na 2014 r. Burmistrz Więcborka dokonywał dziewięciokrotnie zmian w planie wydatków bieżących. W I półroczu 2014 r. nie lokowano wolnych środków na wyodrębnionych rachunkach bankowych.

- Dochody z tytułu użytkowania wieczystego osiągnęły roczny plan, z uwagi na fakt, iż termin uiszczania tej opłaty mija z dniem 31.03. danego roku. Zadowalający poziom osiągnęły też dochody z najmu/dzierżawy mienia komunalnego. Osiągniętą kwotę stanowią: **wpływy z ZGK Sp. z o.o. z tytułu bieżących czynszów za lokale mieszkalne** (204.732,23 zł), zaległe czynsze za lokale mieszkalne przejęte po zlikwidowanym AZK (3.867,46 zł) i czynsze za dzierżawę/najem pozostałego majątku komunalnego (58.001,60 zł). Planowanie dochodów z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego na własność przyjęto na poziomie planu ubiegłorocznego, zakładając wpływ nowych wniosków. WII połowie roku plan w tym zakresie zostanie skorygowany. Natomiast dochody ze sprzedaży mienia, ich niski poziom wynika z faktu, iż aktualnie trwają procedury przetargowe. Ich rozstrzygnięcie jest zaplanowane na II połowę roku. Wpływy z różnych dochodów stanowią wpłaty nabywców nieruchomości jako zwrot kosztów wyceny nabywanych nieruchomości. Dochody te są ściśle związane z dochodami ze sprzedaży mienia, stąd niski poziom ich wykonania. **Zobowiązania z tytułu zaległych czynszów przejętych po AZK to kwota 754.153,96 zł.** Kwota spłat, jak widać powyżej jest niewielka tj. w granicach 4.000,00 zł.

- Opłata z tytułu **gospodarowania odpadami komunalnymi** 1.105.200,00 zł z tego wykonano 51% , co daje kwotę ponad 564.000,00 zł. Wydatki związane z realizacją tej ustawy - łączna kwota 426.839,25 zł.

- **Do realizacji wydatków z zakresu Oświaty i Opieki Społecznej Skarbnik Gminy uwag nie wniosła**

Skarbnik Gminy Więcbork odniosła się również do opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej w Bydgoszczy w sprawie informacji o przebiegu wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2014r. Uchwałą z dnia 15 września 2014r. RIO pozytywne zaopiniowało budżet Gminy. Zdaniem RIO Gmina spełnia wszystkie przepisy ustawy o finansach publicznych jest też zgodna z uchwałą Rady Miejskiej z 30 czerwca 2011 roku dotyczącą zakresu, formy informacji o przebiegu wykonania budżetu za I półrocze. Informacja ta jest zawsze uzupełniana o informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej. Regionalna Izba Obrachunkowa wniosła dwie uwagi do sprawozdania. Jedna dotyczyła braku odniesienia się w opisie do udzielonych pożyczek, co spowodowane było nieuwagą. Nie było to do tej pory praktykowane i po prostu umknęło przy przygotowywaniu materiałów. Druga uwaga związana była z zakresem i formą informacji, gdzie przedstawiane jest plan i wykonanie dotacji celowych, przedmiotowych udzielanych jednostkom sektora finansów publicznych, jak i jednostkom spoza tego sektora. Według RIO w tym zakresie zabrakło odniesienia - porównania planu z wykonaniem.

Przewodniczący Komisji otworzył dyskusję.

Radny Kazimierz Wilczyński pytał, jak daleko zaawansowane jest zadanie dotyczące wyposażenia Szkoły Podstawowej w szafki oraz tablice interaktywne.

Skarbnik Gminy Więcbork odpowiedziała, że jeżeli chodzi o tablice to zadanie jest jeszcze przed przetargiem, w przypadku szafek podobnie - trwa procedura.

Radny Waldemar Kuszewski poprosił o przygotowanie zestawienia dotyczącego zaległości czynszowych za lokale mieszkalne w układzie - zobowiązania na koniec czerwca bieżącego roku, zestawienie zobowiązań z ujęciem kwoty zobowiązań przejętych po AZK i te same stany na koniec czerwca ubiegłego roku i koniec roku 2013.

Przygotowane zestawienie stanowi Załącznik do niniejszego Protokołu

Radny Waldemar Kuszewski pytał, jaka jest tendencja w kwestii zaległości związanych z opłatą śmieciową. Uznał, że kwota 75.000,00 zł nie jest małą kwotą.

Skarbnik Gminy przyznała, że rzeczywiście nie jest to mała kwota ale należy zwrócić uwagę na fakt, iż osób zobowiązanych do płacenia jest dużo więcej niż podatników. Niemniej z tego, co wie na bieżąco wysyłane są bądź upomnienia, bądź tytuły wykonawcze. Jej zdaniem jakiś procent nie wykonania zawsze należy przyjąć. Poza tym społeczeństwo musi się przyzwyczaić, że jest to comiesięczna opłata, bądź też należy dokonać nadpłaty żeby nie musieć o tej opłacie pamiętać.

Radny Kuszewski odniósł się do wykonania wydatków w **dziale 600 transport i łączność**. Ponad 60%, to zdaniem radnego dużo. Jak sądził wynika, to z wykonania jakiś inwestycji.

Skarbnik Gminy wyjaśniła, że na ten procent wykonania składa się *zapłata* ostatniej transzy za wykonaną Rewitalizację Rynku, środki poniesione na odśnieżanie oraz naprawy dróg po sezonie zimowym.

Radny Kuszewski powiedział, że nie sprawdził jakie środki wydatkowane były w ubiegłym roku za odśnieżanie. Wydawało mu się jednak, że ta zima nie była aż tak tragiczna jeżeli chodzi o opady śniegu, a ponad 30.000,00 zł poszło na odśnieżanie.

Skarbnik Gminy zauważyła, że mimo to były jednak takie okresy, że tego opadu było więcej.

Radny Kuszewski prosił aby to sprawdzić. Zwrócił ponadto uwagę na wydatki dotyczące zakupu kwiatów w dziale 750, rozdziale 75022 §4210 Rada Miejska. Chciał aby w tym zakresie przygotowano zestawienie pozycji i kwot przypadających na I półrocze 2014r. Nawiązał też do wykonania dochodów w dziale - sprzedaż mienia, a konkretnie do zaplanowanej sprzedaży dużej działki w Więcborku. Chciał wiedzieć, na jakim etapie jest ta procedura.

O ile wiem nie został rozstrzygnięty drugi przetarg, bo nie było ofert kupna. Teraz ustawa, z tego, co mówiły pracownice Referatu Inwestycji, dopuszcza negocjacje z ewentualnym kupcem - **Skarbnik Gminy**.

A jakie kwoty ewentualnie wchodzi w grę? Bo pierwszy przetarg był na ponad 400.000,00 zł -**pytał radny Kuszewski**.

Szczegółów - za jaką kwotę nieruchomość szła w drugim przetargu nie wiem - **Skarbnik Gminy**.

Jeżeli negocjacje, to do jakiej kwoty można zejść, a jeżeli w dwóch przetargach nie sprzedano, to czy nie warto wstrzymać się od sprzedaży i poczekać na lepszą koniunkturę. Pytanie brzmi do jakiej kwoty możemy zejść w negocjacjach, i do jakiej chcemy zejść, bo może się okazać że sprzedamy coś co jest warte 400.000,00 zł za np. 300.000,00 zł, albo 250.000,00 zł - **radny Kuszewski**.

Przewodniczący Komisji pytał, czy była różnica pomiędzy kwotą wywołaną na pierwszym przetargu, a kwotą drugiego przetargu.

Z dużym prawdopodobieństwem myślę, że tak -**Skarbnik Gminy**.

Radny Kuszewski chciał też wiedzieć, czy Gmina zmieści się w planie wydatków rozdziału 75023 - podróże służbowe, ryczałty oraz energia i woda, czy też konieczne będą w tym zakresie zwiększenia.

Skarbnik Gminy Więcbork powiedziała, że uważa iż administracja zmieści się w zaplanowanym budżecie chociażby ze względu na stopień wykonania planu w dziale telefonii komórkowej, stacjonarnej i Internecie. W tej chwili realizowany jest cykl bezpłatnych szkoleń dla pracowników samorządowych z zakresu gospodarki przestrzennej i infostrady ale dojazd do Torunia trzeba opłacić. Ten dojazd do koszt w granicach 200,00 zł. Zatem na chwilę obecną będzie realizowane to w ramach obecnego budżetu ale być może w przyszłości zajdzie konieczność zwiększenia.

W celu szczegółowego wyjaśnienia powyżej poruszanej kwestii na obrady poproszono pracownice Referatu Inwestycji/.../p. Barbarę Szmidt.

Pani Szmidt wyjaśniła, że w pierwszym przetargu, który odbył się 23 czerwca cena zbycia działki była zgodna z operatem szacunkowym 436.000,00 zł. plus VAT tj. 536.000,00 zł. W drugim przetargu cena zaokrąglona została do 400.000,00 zł netto, 492.000,00 zł brutto /istnieje możliwość obniżenia kwoty w drugim przetargu do 50%/. Ogłoszenie o przetargu umieszczone zostały w prasie ogólnopolskiej w monitorach urzędowych, w portalach „Oto Dom”. Jeden telefon w tej sprawie był ale twierdzono, że cena jest i tak zbyt wysoka. Tym razem nie musiano dawać ogłoszenia w „Rzeczpospolitej”, a to duży koszt publikacji.

A jaki jest koszt publikacji - **pytał radny Kuszewski.**

Za skrót 2.000,00 zł. Gdybyśmy zamieścili całe ogłoszenie, tak jak było to w przypadku przetargu na budynek ośrodka zdrowia, to koszt wyniósł około 10.000,00 zł. na Portalu „oto Dom” Gmina ma abonament wykupiony do końca roku i jest nim nieograniczona ilość ogłoszeń /abonament 1.000,00 zł netto/ - **p. Szmidt.** Kontynuując wcześniejszą wypowiedź p. Szmidt podała, że maksymalnie można obniżyć cenę do 40% wartości tj. od 436.000,00 zł maks. do 40% wartości. Na dziś nie wie jednak, jakie będzie stanowisko Burmistrza Więcborka w tej sprawie, bo ten nie musi aż tak obniżyć wartości. Po koniec miesiąca będzie można ogłosić kolejny przetarg, więc w rozmowie z Burmistrzem ustalone zostaną konkrety.

Radny Kuszewski uważał, że jeżeli miałyby być jakaś decyzja odnośnie negocjacji, to radni powinni zostać o tym poinformowani i wspólnie podjąć decyzję.

P. Szmidt podkreśliła, że takie tematy zawsze poruszane są na Komisji ale z ustaw w ogóle nie wynika nic takiego, żeby wywołać uchwałę, że coś jest na sprzedaż, że radni decydują w ogóle o tym żeby to sprzedać. Zasadniczo obniżanie ceny, procedury, protokoły, to już w zasadzie należy do Burmistrza.

Ale poradzić się zawsze można, więc na Komisji Budżetu /.../ Burmistrz mógłby coś na ten temat powiedzieć - **radny Wilczyński.**

Rada podjęła decyzję o sprzedaży i Rada może podjąć decyzję o wycofaniu się tj. nie sprzedawaniu tej działki. Skoro wcześniej Komisja pracowała nad sprawą szczegółowo i zdecydowała, że cena ponad 400.000,00 zł netto jest odpowiednią! atrakcyjną dla Gminy, to nie mówione, że gdyby wiedziała, że ma być to 300.000,00 zł tak samo by zdecydowała - **radny Kuszewski.**

Przewodniczący Komisji pytał, jaki wpływ na budżet miałoby nie sprzedanie tej działki.

Na ten rok jeżeli chodzi o sprzedaż mienia mamy założony plan w granicach 400.000,00 zł. Na chwilę obecną jest w budżecie chyba 140.000,00 zł wykonania — **Skarbnik Gminy.**

W najbliższym czasie sprzedawane będą jakieś dwie działki i lokale mieszkalne ale to są małe kwoty. Taka transakcja za 300.000,00 zł w zupełności, by budżet „wyrobiła” - **p. Szmidt.**

Nie wykonanie budżetu w zakresie sprzedaży majątku rzutuje nam dopiero na wskaźniki od 2015 roku. Manewr wcześniejszej spłaty pożyczki, który zaproponowany zostanie w najbliższych zmianach w budżecie, ewentualnie poprawi nam wskaźniki od 2015r. -**Skarbnik Gminy.**

Teraz jest jeszcze ewentualnie czas na jakieś ruchy. Na dziś nie wiemy czy sprzedamy tą działkę i za jaką kwotę i czy te 300.000,00 zł będzie ceną atrakcyjną dla Gminy. W budżecie założone mamy 400.000,00 zł wykonania ze sprzedaży majątku, czy nie bezpieczniej byłoby teraz zmienić budżet tak, że założyć sprzedaż na 150.000,00 zł ?- **radny Kuszewski.**

Myślę, że na tym etapie ta zmiana jest bezpieczna - Skarbnik Gminy.

Radny Kuszewski obawiał się, że na koniec września lub w październiku okazać się może, że radni stwierdzą, iż zaproponowana kwota nie jest atrakcyjna dla Gminy i nie wyrażą zgody na sprzedaż działki. Może być zatem tak, że radni zostaną „postawieni przed ścianą” wizją, że jest za

późno itp.

Panie Waldku niech Pan będzie spokojny - **Skarbnik Gminy**. Czyli taki argument na pewno nie padnie - **radny Kuszewski**. Nie, myślę, że nie - **Skarbnik Gminy**.

Dla mnie jest ważne, że nie zostaniemy poinformowani, iż nie wykonanie budżetu na 300.000,00 zł, może nam utrudnić wykonanie budżetu i musimy zrobić tą sprzedaż - **radny Kuszewski**.

Na przykład nie wykonanie tego planu w tym roku nie wpływa nam na wskaźniki tegoroczne, tylko na wskaźniki od przyszłego roku. Konsolidacja budżetu, konsolidacją ale jeżeli tylko budżet na którymś etapie realizacji pozwoli na wcześniejszą spłatę zadłużenia /pożyczki lub obligacji/ będę dożyła do tego, aby tak to się działo, aby uwolnić sobie możliwości ewentualnego inwestowania w przyszłych latach. Spodziewam się troszeczkę wyższych dochodów z tytułu czynszów niż planowane. Ostatni wpływ z ZGK był prawie na 40.000,00 zł. Spodziewam się tu zatem nieco większego wykonania, więc gdyby nie doszło do sprzedaży tej działki po zadawalającej cenie i nie wykonalibyśmy tego budżetu, to wydaje mi się, że tym po części udałoby się to zrekompensować. Jeszcze jest jakaś rezerwa na rezerwie budżetowej -**Skarbnik Gminy**.

Radny Kuszewski - usługa doradztwa prawnego w rozdziale 75023, kwota 11.348,90 zł.

To jest sprawa znana radnym z początku roku. Odzyskaliśmy tam ponad 30.000,00 zł z VAT, jeżeli chodzi o wykonany remont budynku w lasku miejskim w 2009 roku. Zgodnie z zawartą umową z Firmą Deloitte ma ona procent od zwrotu - **Skarbnik Gminy**.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy odzyskiwaniem VAT nie mógłby zajmować się któryś z pracowników bądź sama Skarbnik, a tym samym oszczędzić pieniądze na opłacenie firmy zewnętrznej. Czy procedura w tym zakresie jest aż tak skomplikowana, że musi to robić ktoś z zewnątrz.

Nie wie, czy do tej pory w naszym powiecie ktoś do tej pory rozlicza się z Urzędem Skarbowym na zasadzie korekty VAT naliczonego z należnym. Do tej pory była tylko robiona deklaracja VAT w zakresie podatku należnego - czyli to co odprowadzane jest z naszych faktur sprzedażowych. Cała procedura rozpoczęła się od przygotowania wniosków o wydanie interpretacji. Mając na uwadze zakres czasowy, jaki nasz Radca Prawny ma do obsługi UM w Więcborku, cała procedura znacznie przeciągnęłaby się w czasie. Na chwilę obecną mamy już praktycznie wszystkie interpretacje - są pozytywne, jedna neutralna i teraz przygotowujemy dokumenty żeby to zacząć uruchamiać. Jeżeli robiłoby się to na bieżąco, to nie jest to być może aż tak skomplikowane, a tu wchodzi w grę korekty wieloletnie. W razie kontroli, kiedy okazałoby się, że coś jest nie tak nie chcielibyśmy z tego tytułu ponosić kar. Tak mamy „parasol”, że w razie czego za to będzie odpowiadała firma - **Skarbnik Gminy**.

Rozumiem, że chodzi tu o VAT zaległy, a na bieżąco jest już rozliczany VAT-**Przewodniczący Komisji**.

Chcemy wyprowadzić to na razie na bieżąco. Sam nie czuję się zbyt biegła w tych sprawach i będzie to na pewno dla mnie duża lekcja. W przyszłości mamy zamierzenia, jak mówił radny, żeby nie płacić komuś zewnętrznie tylko odzyskiwać samemu. Trudność też polega na tym, że są to często inwestycje z udziałem środków zewnętrznych, gdzie składa się często oświadczenia, że VAT jest kwalifikowany, czy nie kwalifikowany i na etapie realizacji tego projektu nie było

zasadności ujmowania tego, że będzie to wykorzystywane do czynności opodatkowanych. Żeby móc odzyskiwać VAT musi być to inwestycja przeznaczona do czynności opodatkowanych i instytucje finansujące muszą wyrazić zgodę na zawarcie takich umów. Firma zewnętrzna ma doświadczenie i wie, co zaproponować w zamian, można było ten VAT odzyskać — **Skarbnik Gminy.**

Radny Kuszewski — rozdział 75095 Pozostała działalność - co mieści się w pozycjach wydatki rzeczowe i zakup usług

W tym dziale oprócz wynagrodzeń są zaewidencjonowane środki na wydatki rzeczowe -energia i zakup usług. W wydatkach rzeczowych przyjęta jest zasada, że na każde sołectwo i Samorząd Więcborka jest przeznaczona pewna pula środków na *rzeczy*, których nie można ująć w funduszu Sołeckim ale wypada je ponieść np. w przypadku sołectw może to być zakup kwiatów dla jakiegoś ważnego mieszkańca, wiązanka pogrzebowa, organizacja zebrania wiejskiego. W tych środkach ma również swoją pulę środków Burmistrz na dofinansowanie np. zakupu paczek świątecznych, nagród, dofinansowania wycieczek dla palcówek szkolnych, koła zainteresowań / „Igła Malowane”/itp. - **Skarbnik Gminy.**

Radny Kuszewski - umorzenia z I półrocze 2014r. prawie 80.000,00 zł. W osobach fizycznych 75.000,00 zł plus odsetki 33.000,00zł ?

Osoby fizyczne w I półroczu 15 wniosków na kwotę 37.000,00 zł i odsetki 33.000,00 zł. Środki transportu - spora zaległość - wniosek złożył podatnik, a z dokumentów wynika, że ani stan zdrowia nie pozwala na zarobkowanie i spłacanie tego i brak majątku podlegającego egzekucji wskazywał na to, że tego nie odzyskamy. Burmistrz wyraził zgodę na umorzenie - kwota 22.642,81 zł. Umorzenie dotyczyło również przedsiębiorcy z Runowa Krajeńskiego z uwagi na ważny interes publiczny - realizowane zadanie inwestycyjne /potencjalne miejsca pracy/-10.416,00 zł. Ponadto - kwota 1.218,00zł w związku z realizowaną Rewitalizacją Rynku -spadek obrotów. Kwota 1.141,00 zł - interes podatnika tj. stan zdrowia. Kwota - 543,00 zł -względny zdrowotny. Osoby prawne - 2.178,50 zł interes podatnika - **wyjaśniła Skarbnik Gminy.**

Radny Kuszewski pytał, jak Skarbnik ocenia wpływy jeżeli chodzi o udział w podatku dochodowym od osób fizycznych. Według niego obserwowany jest spadek.

Skarbnik Gminy potwierdziła ale zawsze w środku roku wpływy te są wyższe. Teraz było już nawet 429.000,00 zł. Pomimo tego, że na plan w tym zakresie Gmina nie ma wpływu i musi przyjmować dane podawane przez Ministerstwo Finansów, nigdy ten udział nie jest wypracowywany w stu procentach.

Radny Kuszewski zwrócił uwagę na błąd w pisowni roku na stronie 33 Sprawozdania oraz wskazał na informację dotyczącą realizowanego przez BOOS Więcbork dowozu dzieci i młodzieży do szkół. Jak wynika z opisu dowóz ten realizują 3 autobusy gminne i jeden bus prywatnej firmy. Pytał o jaką firmę chodzi.

Skarbnik Gminy odpowiedziała, że obecnie dowóz realizowany jest przez autobusy gminne, wcześniej był to również bus p. Tuszni.

Przewodniczący RM zamknął dyskusję i przystąpiono do wydania opinii.

Obecnych 4 radnych

**Za pozytywnym zaopiniowaniem głosowało
Wstrzymał się od głosu**

**- 3 radnych
- 1 radny**

W sprawach różnych Radny Kuszewski zapytał o odpowiedź na wniosek tj. przygotowanie zestawienia, który złożył na sesji w miesiącu sierpniu.

Byłam zobligowana do udzielenia odpowiedzi - przygotowania zestawienia przez Referat organizacyjny UM i tam ją przekazałam - **Skarbnik Gminy.**

Przewodniczący Komisji pytał o rozliczenie inwestycji polegającej na budowie kanalizacji w Wituni. Zadanie wykonywane jest przy współudziale środków unijnych, a w tej chwili nie jest jeszcze odebrane. Pytał zatem, czy jest zagrożenie, że środki zewnętrzne nie wpłyną

Cały czas monitoruje to u Zastępcy Burmistrza. Zastępca twierdzi, że na chwilę obecną jeszcze nie ma zagrożenia - **Skarbnik Gminy.**

Przewodniczący Komisji wyraził obawy, że może być tam kłopot ponieważ zadanie nie do końca zrobione zostało właściwie. Cały czas trwają naprawy.

Skarbnik Gminy podała, że są już złożone wnioski o częściowe płatności, więc część z nich spłynie. Gdyby nie doszło do odbioru to może być zagrożona jakaś część ale warunkiem podpisania umowy z wykonawcą było zabezpieczenie kaucji, więc mają gwarancję ubezpieczeniową.

Na tym spotkanie zakończono.

Prot. I Mrozek

**Przewodniczący Komisji
Rewizyjnej**

/-/ Mariusz Wobszal